

KAZAS KOMUNITARIU KANDIDATURA PA SORTEIU



Sekson 1. Instruson y Definison

Manda es formulariu di kandidatura pa Sorteiu di NHI (NHI Lottery) y tudu dokumentason konprovativu na lista di baxu djuntu. Kes kandidatura stá ta bai ser aseitu na un bazi kontinuadu, enbora kes projetus individual podi ter un prazu di kandidatura spesífiku.

Kes kandidatus é **fortimenti enkorajadu** pa manda kel pakoti iletrónikamenti.

1. Submison di Kandidatura na Internet (Online)

Poi nómi na bu dokumentu ta uza kel formatu di konvenson di nomenklatura di BHC: **Primeru Nómi y Apelidu** (Pur izenplu: **Sr. Smith**). Manda bu resposta na un uniku PDF, si posível. Si bu presiza manda várius dokumentus, adisiona un número na nómi di dokumentu pa kontabiliza tudu kes partis di dokumentu (pur izenplu: **Sr. Smith 1** y **Sr. Smith 2**).

Instruson pa Karega Dokumentason

1. Na bu browser, meti URL: <https://transfer.boston.gov> (un gráfiku y palabras ta parsi – “File Server” – Serv-U”).
2. Meti **nóme di utilizador: BHC_HomeLotteryApplication** y **password (palavra-pase): ownahome#**; klika “Login (entra)”
3. Selesiona “Upload” (Karega); klika na “Choose File” (Skodji Fixeru); selesiona kel fixeru ki é pa karega; klika na “Open” (Abri); klika na “Upload” (Karega);
4. Dipôs ki es fixeru for karegadu, bu stá ta bai volta pa tela “Choose File” (Skodji fixeru) y klika na “Close” (Fitxa).

Observason: Bu stá ta bai resebi un konfirmason ki ku karegamentu foi ben-susedidu y bu podi até resebi un mensajen di eru. Konfirma ma kel submison di kandidatura foi resebidu ta manda un pididu pur e-mail pa HomeCenter@boston.gov.

Dipôs ki submison for karegadu, bu ka stá ta bai podi ter asesu pa kel fixeru ki karegadu. Si bu presiza fazi revizon di bu papelada, bu stá ta bai ter ki manda kel papelada di novu, ta sigi es instruson desdi inisiu

2. Enviu di Korespondénsia

Manda pa:

Boston Home Center
NHI Application
26 Central Avenue
Hyde Park, MA 02136

Observason: Si bu stiver ta prienxidu es kandidatura ku un telemovel, diskarega es aplikativu gratuitu Adobe Fill & Sign (Prienxy Y Asina ku Adobe) na [iPhone](#) ô [Android](#). Sen uza es aplikativu, stá ta bai ser un dezafiu konklui kandidatura na bu telemovel.

Manda kópias di sigintis dokumentus ku es kandidatura:

- Dokumentason di rendimentu pa tudu kes fonti di rendimentu pa kada menbru di família ku 18 anu ô mas. Es dokumentason ta inklui, ma ka podi stá limitadu a, kópia di resibus di pagamentu, pagamentus di person alimentar y rendimentu di seguransa sosial na ultimus três (3) mes konsekutivu.
- Dokumentason di bens di tudu menbrus di família. Keli li ta inklui kópias di stratus di ultimus três (3) mes konsekutivus di tudu kontas na bankus y/ô koperativas di kréditu, 401 (k) ô kalker otus deklarason di bens.
- Karta di pré-aprovason atual de un kredor ipotekáriu pa un kaz unifamiliar, dôs famílias ô kondomíniu pa un inprestimu ipotekáriu di taxa fiksu di 30 anu ku un indisi di inprestimu pa valor (LTV) menor ô igual a 97%. Kel pré-aprovason devi ser de un valor sufisienti pa presu médiu du konpra di NHI.
- Kópias di deklarason di impostu federal asinadu na ultimus três (3) anu (inkluindu tabelas y W-2s) pa tudu menbrus adultus di família.
- Nenhun deklarason di rendimentu, si aplikavel.
- Nenhun deklarason di penson alimentar, si aplikavel.
- Dokumentason di rezidénsia na Boston (ô seja, komu arendamentu ô konta di luz), si aplikavel.
- Dokumentason di Sertifikason di Artista (karta di Sertifikadu di Artista di Gabinetis di Artis y Kultura di Kamara Munisipal ô, si ainda for validu, un karta di BPDA.)
- Dokumentason pa Preferénsia pur kauza di difisiánsia (dokumentason di apoio di un profisional di saúdi lisensiadu ki ta kuida di es menbru di família pur kauza di se defisiénsia).
- Si disponivel, sertifikason ô konfirmason ma es Kandidatu konklui un kursu di konpra di kaza aprobadu pa CHAPA, sima Homebuying 101 (tanbe konxidu komu "HB101").

Definison

Rendimentu familiar: kes informason di rendimentu familiar ta inklui rendimentu konbinadu di tudu kes pesoas ki ta pretendi mora ku kandidatu na rezidénsia. Es rendimentu devi inklui tudu kes fontis di reseita y valoris brutu anualizadu atual di rendimentu di kalker fonti, tantu rendimentu tributavel kantu naun tributavel, inkluiindu, ma ka limitadu a: pagamentu ô ganhus, óras estra, IRA ô distribuison 401K, empregu a tenpu parsial, bonus, dividendus, jurus, anuidadis, pensos, Remunerason di Administrason di Veteranis (VA), rendimentu brutu di arendamentu ô arendamentu, komison, rendimentu diferidu, prestason sosial, benefisius di Previdénsia Sosial, pagamentus pur invalides, pensos alimentar, pagamentus di pensos alimentar pa kriansa, asisténsia públiku, pagamentu pur duensa, kopensason di dezenpregu y rendimentu resebidu di fundus, atividadis komersiais y investimentus.

Pa kalker família ku un kriansa (menor di 18 anu) ki kandidatu ô ko-kandidatu ka stá ta resebi pensos alimentar, prienxi un Deklarason di Sen Pensos Alimentar y manda es Deklarason ku es Formulariu.

Pa menbrus di família ku 18 (dezuito) anu di idadi ô mas ki kao ten rendimentu, prienxi un Deklarason Sen Rendimentu pa es menbru di família y manda es Deklarason ku Kandidatura.

Rezidente di Boston: ta signifika ki un kandidatu ô ko-kandidatu, na momentu di kandidatura pa un unidadi abitacional asesivel, é un rezidenti em tenpu integral ku dokumentu di Sidadi di Boston.¹

Prova di rezidénsia na Boston devi inklui kópias di konta di servisus públikus, rejistru di eleitor, rejistru di veíkulus y / ô kópias di arendamentu ki Kandidatu tinhia arendadu.

Stados Unidis di Amérika: Pelu menus un kandidatu devi rejista na un dokumentu statutu di rezidenti legal na Stadus Unidus komu sidodon, stranjeru rezidenti permanenti (ô seja, es kandidatu ten un «Karton verdi» -“green card”-) ô otu statutu di rezidenti di longu durason ô vistu na data di kandidatura.

Kel kandidatu kualifikadu devi fornesi pelu menus un di sigintis dokumentus pa rejista dokumentu di rezidénsia na Stadus Unidus: deklarason juramentadu, divulgason di kandidatura, sertidon di nasimento, pasaporti, dokumentus di naturalizason, dokumentus di stranjeru rezidenti y / ô otu dokumentason konsideradu sufisient pa DND.

Limitason di Bens Es kandidatu podi ser konsideradu kualifikadu si total d Bens Familiareis konbinadu for superior a \$ 75.000. Alén di kel li, naun mas ki metadi (50%) di bens di konprador kualifikadu podi ser na forma de un oferta. Tu bens, seja es dinheru, partisipason na imóveis, fundus di investimentu ô kalker otu kuza di valor, stá

¹ Ta skluidu rezidénsia temporariu na rezidénsias universitarius ô otus situason di alojamento temporariu semelhanti.

ta bai ser inkluidu na determinason di bens. Uniku eseson é kes fundu di apozentadaria aprobadu pa governu y planu di poupana pa universidadi. Somenti si un konta di apozentadaria ô planus di popansa universitariu tiver ki ser likidatu pa apoia konpra di kaza, kel listá ta bai ser adisionadu pa kálkulu di bens.

Si un ativu for nesesariu pa fonti di rendimento primariu di konprador, sima un negosiu di propriedadi di konprador, parti ô totalidadi di bens podi ser izentu di kalkulu apenas na medida nesesariu pa manti fluksu di rendimento di konprador.

Konprador di kaza pa primeru vez ta signifika ki es kandidatu, ko-kandidatu ô konjuji nunka tevi un propriedadi rezidencial total ô parsialmenti, fora na sigintis sirkunstâncias:

- Pai solteiru legalmenti divorsiadu. Un pai solteiru ku kustódia primáriu² di fidjus menor ô grávida, ki djá tinha un propriedadi rezidencial total ô parsialmenti, ma ka ten mas kalker direitus na kel propriedadi komu resultadu di un divórsiu ô akordu di separason legal vinkulativu ô,
- *Eransa*. Un família ki resebi, na se todou ô parti, un propriedadi residencial komu eransa, ma, atualmente, ka ten direitus legal sobri es ô kalker otu propriedadi rezidencial.
- Kaza Movel. Un família ki ten na se todou ô parti di un kaza movel, ma ki arenda kel terenu na undi ki es propriedadi staba lokalizadu.
- *Sertus formas di abitason Koperativu*. Enbora normalmenti, un propriedadi di un unidadi abitacional koperativu é konsideradu komu propriedadi, ten sertus formas di koperativas ki stá mas prosimu di ser un kaza pa arendamento ki propriedadi. Pa kes fin di es apólisi, somenti kes koperativas na undi donu resebi un deduson di impostu sobri ipotekas di IRS stá ta bai ser konsideradu komu proprietariu di kaza.

Tamanhu minimu di agregadu familiar devi ser igual a número di kuartus di propriedadi menus un.

Família ta signifika tudu kes pesoas ki ta okupa un unidadi abitacional. Kes okupantis podi ser un uniku família, un pesoas ta mora el sô, dôs ô mas famílias ta mora djuntu ô kalker otu grupu di pesoas ki é parenti ô naun un di kel otu y ki ta konpartilha mesmu rezidénsia.

Kredoris Partisipantis di DND: Konpradoris di kaza pa primera vez ki tanbe ta dejeza partisipa di Programa di Asisténsia Finanseru di Sidadi di Boston stá ta bai presiza utiliza un Kredor Ipotekáriu Partisipanti. Un lista podi ser enkontradu [ali](#). Kes

² Inklui guarda konjunto

Agregadu Familiar: Menbru di Agregadu Familiar (*Household Member*) ta ser definidu, na ora di faze rekerimentu kuma:

- Pessoas ki ta mora djuntu regularmenti, relassionadu pa lassus di sanguí, kazamentu, adopson, tutela o pa lei izistenti di rekonneximento;
- O pessoas ki ka ten nihun relasson ma ki ta reparti rendimentu y rekursus, y ta tensiona okupa Unidadi di DND kuma ses morada prinsipal permanenti.

Kazais kazadu legalmenti, debe ser tudu dos konsideradu kuma parti di un agregadu familiar. Mas, si un pessoa é "separadu," sê maridu/mudjer ka ta ser konsideradu kuma parti di agregadu familiar si rekerenti tiver dokumentason sufiscenti pa mostra ki maridu/mudjer sta moradu separadu.

Pessoas ki sta kunpra di djuntu, sima ko-konpradoris, ki gossi sta moradu na kazas separadu, es ta ser konsideradu na rekerimentu kuma menbrus di agregadu familiar.

DND ta konsidera otus sirkunstansias ki ka stiver dentu di es definison li, si for dadu dokumentason sufiscenti y/o deklarason notarizadu.

DND pode tanbé iziji mas dokumentason ki for nessessáriu pa garantia di kunprimentu di intenson di programa.

Aplikabilidadi di es Definison: Programas di DND pa konpra di kaza própria, ta inkluí assistensia finanseru y unidadis pa konpra ku skritura restrinjidu. Es regulamentu ta ser aplikadu na sertifikadus di kualifikason fetu na kualker altura duranti prossessu di lotaria y konpra.

kandidatu ka ta presiza utiliza un kredor partisipanti si es stiver ta kandidata apenas na Programa NHI.

Limiti di Rendimento Masimu di Programa di NHI pur Rendimento Medianu: Kes Limitis di Rendimento di Programa é stablesidu pa Departamentu di Abitason y Dezenvolvimentu Urbanu (HUD) di Stadus Unidus y es stá sujeitu a alterason. Limiti di Rendimento Masimu pa partisipason na Inisiativa di Kazas Komunitarius é 100% di rendimento médiu. Nu entantu, alguns unidadis podi ter limitis di rendimento masimu mas baxu.

[Ali stá link pa kes limitis di rendimento atual di HUD.](#)

Kes politikas di abitason di DND stá sujetu a alterason; stá ta bai ser aplikadu kes politikas en vigor na momentu di kandidatura na sorteiu.

Sekson 2. Dadus di agregadu familiar - prienchi pa kada pesoa ki stá ta bai mora ku kandidatu na novu propriedadi.

** Imprimi, fazi leitura ku atenson y respondi tudu kes perguntas.
Bu asinatura é ejizidu posteriormenti na es kandidatura. **

Informason di konprador:

Kandidatu

| | | |
|--------------|--------------|---------|
| Primeru nómi | Segundu Nómi | Apelidu |
|--------------|--------------|---------|

SSN: _____

TIN: _____

Sidadon di EUA?

- Sin
- Naun

Stranjeru Rezidenti?

- Sin
- Naun

Enderesu:

| | | | |
|-----|--------|-------|-------------|
| Rua | Sidadi | Stadu | Kaxa Postal |
|-----|--------|-------|-------------|

Tilifóni: _____

Kaza

Trabadju: _____

Telemovel: _____

E-mail: _____

Ko-Kandidatu

| | | |
|--------------|--------------|---------|
| Primeru nómi | Segundu Nómi | Apelidu |
|--------------|--------------|---------|

SSN: _____

TIN: _____

Sidadon di EUA?

- Sin
- Naun

Stranjeru Rezidenti?

- Sin
- Naun

Tilifóni: _____
Kaza _____

Trabadju: _____

Telemovel: _____

E-mail: _____

Si differenti di enderesu di Kandidatu:

Enderesu:

| | | | |
|-----|--------|-------|-------------|
| Rua | Sidadi | Stadu | Kaxa Postal |
|-----|--------|-------|-------------|

Gráfiku di Faxa Etária

| | | |
|-----------|-----------|-----------|
| 0-6 Anu | 35-39 Anu | 65-69 Anu |
| 7-17 Anu | 40-45 Anu | 70-74 Anu |
| 18-24 Anu | 45-49 Anu | 75-79 Anu |
| 25-29 Anu | 50-54 Anu | 80-84 Anu |
| 30-34 Anu | 55-59 Anu | 85+ Anu |
| | 60-64 Anu | |

Sekson 2. Dadus di agregadu familiar - prienchi pa kada pesoa ki stá ta bai mora ku kandidatu na novu propriedadi.

FAZI LISTA DI NÓMI, FAXA ETÁRIA Y LASU DI PARENTESKU KU KONPRADOR KU TUDU KES PESOA KI TEN INTENSON DI MORA NA KEL PROPRIEDADI. TUDU RENDIMENTU TEN KI SER LISTADU PA MENBRUS DI FAMILIA KU MAS DI 18 ANU. UZA TABELA DI FAXA ETÁRIA PA REFERÊNSIA.

| A. NÓMI DI MENBRUS DI FAMILIA | B. FAXA ETÁRIA | C. LASU DI PARENTESKU KU KONPRADOR | D. FONTI DI RENDIMENTU Ô INSTITUISON IDUKASIONAL | E. RENDIMENTU ANUAL |
|-------------------------------|----------------|------------------------------------|--|---------------------|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |
| 6. | | | | |

N ta deklara ki nha familia ten (total koluna A) _____ y ki nha rendimentu konbinadu é di (total koluna E)\$_____

| POPANSA Ô TIPU DI BENS | KUANTIDADI | NÓMI DI BANKU |
|--|------------|---------------|
| A. | B. | |
| 1. Dineru na Mon | | |
| 2. Ason di Enpreza/Titulus di Governu | | |
| 3. Sertifikadu di depózitu | | |
| 4. Depózitu na tudu instituison finanseru | | |
| Kontas Korenti | | |
| Kontas Korenti | | |
| 5. Oferta di dinheru pa djuda na konpra | | |
| 6. Propriedadis: | | Enderesu: |
| 7. Otu: | | |
| TOTAL | | |

Rendimentu Anual Previstu di Jurus é di \$_____.

Formason di Konprador y Rezidénsia na Boston:

Bu fazi algun Kursu pa Konprador di Kaza sertifikadu?

Sin Naun

Si sin, kal é Data di Validadi? _____

Bu stá rejistadu pa un kursu HB101?

Sin Naun

Bu ta mora na Boston?

Sin Naun

Abô é un Artista Sertifikadu?

Sin Naun

Si sin, pur favor manda dukumentus: un Karta di Artista Sertifikadu di Gabineti di Arti y Kultura di Prezidenti di Kamara, ô, si ainda el tiver dentu di prazu, un karta di sertifikason di BPDA.

Bu stá ta djobi un unidadí pa pesoa ku difisiénsia?

Sin Naun

Si sin, pur favor manda dukumentu ki ta prova di un profisional di saúdi lisensiadu ki ta kuida di menbru di família ki ten difisiénsia.

Pur favor prienxi kel siginti sekson pa djudá-nu kunpri kes rekizitu di komersializason afirmativu. Selesiona tudu kes kuzas ki ta aplika. Bu resposta é voluntariu.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Indiu Amerikanu/ Nativu di Alaska <input type="checkbox"/> Aziatiku <input type="checkbox"/> Amerikanu Pretu ô Afrikanu <input type="checkbox"/> Native di Hawai ô Otu Ilha di Pasifiku <input type="checkbox"/> Branku | <input type="checkbox"/> Indiu Amerikanu/Nativu di Alaska & Amerikanu Pretu ô Afrikanu <input type="checkbox"/> Aziatiku & Branku <input type="checkbox"/> Amerikanu Pretu ô Afrikanu <input type="checkbox"/> Otu Multi-Rasial <input type="checkbox"/> _____ |
|--|--|

Abô é un Spaniku?

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Sin | <input type="checkbox"/> Naun |
|------------------------------|-------------------------------|

Jéneru: _____

Sekson 3. Deklarason di Kandidatura y Sertifikadus

(Pur favor, uzu di "I" ô "my" di baxu, devi ser plural kazu tiver mas ki un konprador.)

Amin, komu kandidatu pa Sortei di Inisiativa Rezidénsial Komunitariu, ta sertifika y ta garanti u siginti:

Informason na es Deklarason di Kandidatura y Divulgason é verdadi, koretu, presizu y konpletu na tudu kuza ki stá inkorporadu y es ta fazi parti di es deklarason.

Informason di Rendimentu Familiar ta inklui tudu kes pesoa ki ten intenson di mora na Propriedadi ki N stá ta bai konpra. N stá ta inklui ses idadi, relason ku min, ses fonti di rendimentu y ses fontis di reseita y valoris brutu anual y atual di rendimentu di kalker fonti, tantu rendimentu tributavel kantu naun tributavel, inkluiindu, ma ka limitadu a: pagamentu ô ganhus, óras estra, distribuison di IRA, empregu a tenpu parsial, bonus, dividendus, jurus, anuidadis, penson, Remunerason di Administrason di Veteranus (VA), rendimentu brutu di arendamentu ô arendamentu, komison, rendimentu diferidu, prestason sosial, benefisius di Previdénsia Sosial, pagamentus pur invalides, penson alimentar, pagamentus di penson alimentar pa kriansa, asisténsia públiku, asisténsia na duensa, kopensason di dezenpregu y rendimentu resebidu di fundus, atividadis komersiales y investimentus.

N aneksa dokumentu di nha rendimentu familiar, entri otus dokumentus, Taxa di Retornu di Rendimentu Federal, semanalmeti (ô otus periudu) resibus di pagamentu, ô resibus di kada un di kes menbru di familia ki djá fazi 18 anu.

Amin é konprador di kaza pa primera vez. M ka tivi interesi na ser donu di un kaza.

N ta konprendi ki kes konprador kualifikadu pa kes propriedadi di Inisiativa Kaza Komunitariu (Neighborhood Home Initiative) stá ta bai ser selesionadu pur sorteiu. N ta konprendi ki kes propriedadi stá ta bai ser vendidu pa un familia pur un presu di ô pa menus ki 100% di rendimentu médiu. Rendimentu limiti stá aneksadu.

N ta konprendi ki si N for selesionadu pa un sorteiu, N ten ki ter kel kaza komu nha rezidénsia prinsipal na un prazu di 60 dia dipos di sina ipotéka y okupá-l komu nha rezidénsia prinsipal.

N ta konprendi ki ten alguns kondison sobri uzu y re-venda di es propriedadi. N ta konprendi ki kes propriedadi stá sujeitu pa un Paktu di Abitason Asesivel.

Atualmenti N ka ê, y nen N tevi na kes ultimu dozi (12) mes, un inpregu di Departmentu di Dezenvolvimento Komunitariu (Department of Neighborhood Development - DND). N ka é familiar diretu di ninhun pesoa ki stá empregadu ô ki djá foi empregadu na Departmentu di Dezenvolvimento Komunitariu.

Nunka N foi kondenadu pa insendiu kriminozu na kaza, asediu seksual di inkilinu pa Tribunal di Abitason (Housing Court) ô violason pa Kaza di Direitus pa Abitason (Fair

Housing Laws). Atualmenti N ka stá na nihun konflitu ku Komison di Direitus pa Abitason di Boston (Boston Fair Housing Commission) ô Komison di Massachusetts Kontra Diskrimiason (Massachusetts Commission Against Discrimination). Atualmenti, N ka é réu na nihun prosesu kriminozu na Tribunal pa Abitason (Housing Court) ô pur violason di Fair Housing ô na un kazu di insendiu.

Atualmenti N ka ten nihun divida y nen N tevi na pasadu kalker divida di inpostu na Sidadi di Boston.

Pur favor asina kel deklarason apropiadu:

(Amin/Anôs) atualmenti ka é empregadu di Kamara di Sidadi di Boston. (Amin/Anôs) atualmenti ka é empregadu di Kamara di Sidadi di Boston.

_____ Pur favor asina

Ô

(Amin/Anôs) atualmenti, é empregadu di Kamara di Sidadi di Boston. (Amin/Anôs) é familiar diretu (maridu/spoza, pai/manhe, fidju, irmon/irman) di un pesoia ki atualmenti stá empregadu na Kamara di Sidadi di Boston

_____ Pur favor asina

Si abô ô un familiar diretu stá atualmenti empregadu na Sidadi di Boston, favor indika nómi, pozion na trabadju y Departamentu di Kamara di Sidadi.

Nómi

Pozison na Trabadju

Departamentu di Kamara

Pur favor nota ma si abô ô un familiar diretu stá atualmente empregadu na Kamara di Sidadi di Boston, tanbe es stá ta bai pidi-bu pa bu prienxi un formulariu di Konflitu di Interesi ku Sekretaria Munisipal pa podi fitxa negosiu na kel propriedadi.

N ten konsiénsia ki kes informason ki foi fornesidu stá sujeitu a verifikason pa DND, ô ses funsionariu. N stá ta bai notifika, pur skritu, DND di kalker alterason sobri kes informason ki djá foi fornesidu.

N ta konprendi ki si N fazi kalker disturson relevanti na kes reprezentason anterior, ô si N fazi omison di kalker un di kes informason solisitadu, es disturson ô omison stá ta bai ser konsideradu un situason gravi y ki N podi ser diskualifikadu di partisipa na es programa.

N ta deklara sob pena di perjuriu (falsus deklarason) ki kes reprezentason anterior é verdade, koretu, apropiadu, konpletu y ki es ta respeta tudu leis.

N ta sertifika ki kes informason fornesidu é apropiadu y koretu na midjor di nhas konhesimentu.

Atraves di prezenti dokumentu N ta autoriza Sidadi di Boston pa verifika kes informason fornesidu y tanbe investiga nhas rejistus y kréditus.

Asinatura di Kandidadtu: _____ Data: _____

Asinatura di Kandidadtu: _____ Data: _____

Pa utilizason Apenas di DND

Jestor di Programa: _____ Data: _____

LISTA DI VERIFIKASON DI KANDIDATURA

Pur favor verifika si kandidatura stá konpletu y asinadu, ku kópias di tudu dokumentu pididu ki devi ser mandadu na un envelopi. Kandidatura inkonpletu ká stá ta bai ser kualifikadu pa partisipa di sorteiu.

Nómi di Kandidatu: _____

- Kandidatura pa Inisisiativa Kaza Komunitariu (Neighborhood Home Initiative) konpletu y asinadu
- Dokumentason di rendimentu pa tudu kes fonti di rendimentu pa kada menbru di família ku 18 anu ô mas. Kel li ta inklui kópias di resibu di kes ultimu 3 mes sobri pagamentu di penson alimentar, seguransa sosial, etc.
- Dokumentason di bens di tudu kandidadtus. Keli li ta inklui kópias di fatura di ultimus três mes konsekutivus di tudu kontas na bankus y/ô koperativas di kréditu, 401 (k) ô kalker otus stratus di kontas.
- Karta di pré-aprovason atual de un kredor ipotekáriu pa un kaza unifamiliar, dôs famílias pa un inprestimu ipotekáriu di taxa fíksu di 30 anu ku un indisi di inprestimu pa valor (LTV) menor ô igual a 97%. Kel pré-aprovason devi ser de un valor sufisienti pa suporta nôs presu médiu du konpra.
- Kópias di deklarason di impostu federal asinadu na ultimus três anu (inkluindu tabelas y W-2s) pa tudu menbrus adultus di família.
- Bu fazi algun Kursu pa Konprador di Kaza sertifikadu? Pur favor fika ta sabi ma bu ten ki fazi un kursu di konprador di kaza antis di bu fazi konpra di kaza.
- Prova di rezidénsia na Boston: es dokumentason ta inklui kópias di konta di servisus públikus, rejistru di eleitor, rejistru di veíkulus y / ô kópias di arendamentu ki Kandidatu tinha. Pur favor, inklui si relevanti.
- Sen deklarason di rendimentu pa kalker pesoa ki ta fazi parti di família y ki ten mas di 18 anu ki ka ten nenhun fonti di rendimentu. Pur favor, inklui si relevanti.
- Nenhun deklarason di penson alimentar, si aplikavel. Pur favor, inklui si relevanti.
- Dokumentason di Sertifikason di Artista (karta di Sertifikadu di Artista di Gabinetu di Artis y Kultura di Kamara Munisipal ô, si ainda for validu, un karta di BPDA.)
- Dokumentason pa Preferénsia pur kauza di difisiánsia (dokumentason di apoiu di un profisional di saúdi lisensiadu ki ta kuida di es menbru di família pur kauza di se defisiénsia).